

Basisinformationsblatt

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Name des Produkts	Discount Zertifikat bezogen auf Stammaktien
Produktkennnummern	ISIN: DE000JZ1EXY1 WKN: JZ1EXY
Handelsplätze	Börse Stuttgart
PRIP-Hersteller	J.P. Morgan SE (www.jpmorgan-key-information-documents.com). Die J.P. Morgan SE ist eine indirekte, wesentliche Tochtergesellschaft von JPMorgan Chase & Co. in Deutschland. Die Emittentin des Produkts ist J.P. Morgan Structured Products B.V. Garantiegeber ist J.P. Morgan SE.
	Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +49 (0) 69 7124 2101.
Zuständige Behörde des Herstellers des Produkts	Zugelassen von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) als Kreditinstitut und beaufsichtigt von der BaFin und der Deutschen Bundesbank
Erstellungsdatum und -zeit	19.08.2026 um 06:34 Uhr Ortszeit London

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art	Zertifikate nach deutschem Recht		
Laufzeit	Die Laufzeit des Produkts endet am Rückzahlungstermin		
Ziele (Bezeichnungen, die in diesem Abschnitt in Fettdruck erscheinen, werden in der bzw. den untenstehenden Tabellen näher erläutert.)	Das Produkt zielt auf die Erwirtschaftung eines Ertrags in Form einer Barzahlung am Rückzahlungstermin ab. Die Höhe dieser Zahlung hängt von der Wertentwicklung des Basiswerts ab. Das Produkt hat eine feste Laufzeit und endet am Rückzahlungstermin . <u>Beendigung am Rückzahlungstermin</u> : Bei Beendigung des Produkts erhält der Anleger am Rückzahlungstermin : 1. falls der endgültige Referenzpreis auf oder über 23,00 EUR liegt, eine Barzahlung in Höhe von 23,00 EUR; oder 2. falls der endgültige Referenzpreis unter 23,00 EUR liegt, eine Barzahlung entsprechend dem Ergebnis aus (i) dem endgültigen Referenzpreis multipliziert mit (ii) dem Bezugsverhältnis . Gemäß den Produktbedingungen werden bestimmte unten aufgeführte Tage angepasst, falls das jeweilige Datum entweder kein Geschäftstag oder kein Handelstag ist (je nachdem). Wenn eine Anpassung erfolgt, kann dies einen etwaigen Ertrag des Anlegers beeinflussen. Die Produktbedingungen sehen darüber hinaus vor, dass bei Eintreten bestimmter außergewöhnlicher Ereignisse (1) Anpassungen des Produkts stattfinden können und/oder (2) die Emittentin des Produkts das Produkt vorzeitig kündigen kann. Diese Ereignisse werden in den Produktbedingungen näher erläutert und betreffen in erster Linie den Basiswert , das Produkt und die Emittentin des Produkts. Es ist wahrscheinlich, dass sich ein etwaiger Ertrag, den der Anleger im Falle einer solchen vorzeitigen Rückzahlung erhält, von den oben beschriebenen Szenarien unterscheidet und möglicherweise geringer ist als die Summe, die der Anleger investiert hat. Der Anleger hat kein Recht auf eine Dividende aus dem Basiswert , und keine sonstigen Rechte in Bezug auf den Basiswert (z.B. Stimmrechte).		
Basiswert	Stammaktien der Vonovia SE (ISIN: DE000A1ML7J1; Bloomberg: VNA GY Equity)	Emissionstag	04.12.2025
Zugrundeliegender Markt	Aktien	Referenzpreis	Der Schlusspreis des Basiswerts gemäß der Referenzstelle
Bezugsverhältnis	1	Referenzstelle	Xetra
Emissionspreis	21,02 EUR	Endgültiger Referenzpreis	Der Referenzpreis am Bewertungstag
Währung des Produkts	Euro (EUR)	Bewertungstag	18.12.2026
Währung des Basiswerts	EUR	Rückzahlungstermin / Laufzeit	Der 5. Geschäftstag nach dem Bewertungstag , voraussichtlich spätestens der 28.12.2026

Kleinanleger-Zielgruppe	Das Produkt ist für Privatanleger bestimmt, die sämtliche der folgenden Kriterien erfüllen: 1. Sie verfügen aufgrund von ausreichendem Wissen und Verständnis des Produkts und seiner spezifischen Risiken und Ertragsaussichten sowie Erfahrungen im Zusammenhang mit der Anlage und/oder dem Halten einer Anzahl ähnlicher Produkte mit einer ähnlichen Marktausrichtung über die Fähigkeit, eine informierte Anlageentscheidung zu treffen; 2. Sie erwarten, dass sich der Wert des Basiswerts in einer Art und Weise entwickelt, die einen positiven Ertrag erwirtschaftet und haben einen Anlagehorizont, der der unten angegebenen empfohlenen Haltedauer entspricht; 3. Sie akzeptieren das Risiko, dass die Emittentin oder die Garantiegeberin möglicherweise nicht zahlt oder ihren Verpflichtungen aus dem Produkt nicht nachkommt, und sind in der Lage, einen gänzlichen Verlust ihrer Anlage zu tragen; und 4. Sie akzeptieren ein Maß an Risiko, um potenzielle Erträge zu erzielen, das mit dem unten gezeigten Gesamtrisikoindikator konsistent ist.
-------------------------	---

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?





Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 4 Monate lang halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Sofern die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben, oder des für dieses Produkt genutzten Kontos sich von der Währung des Produkts unterscheidet, beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Umrechnungskurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Inflation vermindert im Laufe der Zeit die Kaufkraft von Barmitteln. Dies kann zu einem realen Rückgang der Kaufkraft des zurückerstatteten Kapitals oder Kupons führen, den Sie möglicherweise im Rahmen der Anlage erhalten.

Für detaillierte Angaben zu allen auf das Produkt bezogenen Risiken siehe die Risikoabschnitte des Prospekts und etwaiger Nachträge dazu wie im Abschnitt 7 „Sonstige zweckdienliche Angaben“ beschrieben.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer		4 Monate
Anlagebeispiel		10.000,00 EUR
Szenarien		Wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.	
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten Prozentuale Rendite (ohne Annualisierung)	4.483 EUR -55,17%
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten Prozentuale Rendite (ohne Annualisierung)	7.334 EUR -26,66%
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten Prozentuale Rendite (ohne Annualisierung)	9.422 EUR -5,78%
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten Prozentuale Rendite (ohne Annualisierung)	11.626 EUR 16,26%

Die in der obigen Tabelle angegebenen durchschnittlichen Renditen sind nicht annualisiert, was bedeutet, dass sie möglicherweise nicht mit den durchschnittlichen Renditen vergleichbar sind, die in anderen Basisinformationsblättern angegeben sind.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Die dargestellten Szenarien entsprechen möglichen, auf der Grundlage von Simulationen berechneten Ergebnissen.

Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, es können zusätzliche Kosten anfallen.

3. Was geschieht, wenn die Emittentin nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Anleger trägt das Risiko, dass die Emittentin oder die Garantiegeberin möglicherweise nicht in der Lage ist, ihren Verpflichtungen im Zusammenhang mit dem Produkt nachzukommen, z.B. im Fall einer Insolvenz der Emittentin oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen. Dies kann den Wert des Produkts wesentlich nachteilig beeinflussen und könnte dazu führen, dass Sie Ihre Investition in das Produkt teilweise oder ganz verlieren. Das Produkt ist keine Einlage und unterliegt keiner Einlagensicherung.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Sie würden den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite).
- 10.000,00 EUR werden angelegt.

Kosten im Zeitverlauf

Szenarien	Wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen
Kosten insgesamt	74 EUR
Auswirkungen der Kosten*	0,7%

* Diese Angaben veranschaulichen die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von höchstens einem Jahr. Dieser Prozentsatz kann nicht direkt mit den Zahlen über die Auswirkungen der Kosten anderer Produkte verglichen werden.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg

Wenn Sie nach der empfohlenen Haltedauer aussteigen

Einstiegskosten	0,7% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	74 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt; die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr berechnen.	Nicht zutreffend

Je nach Anlagebetrag fallen unterschiedliche Kosten an.

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 4 Monate

Das Produkt zielt darauf ab, für Sie den oben unter 1. „Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebenen Ertrag zu erwirtschaften. Allerdings nur wenn es bis zur Fälligkeit gehalten wird. Es wird daher empfohlen, das Produkt bis zum 28.12.2026 (Laufzeitende) zu halten.

Das Produkt gewährleistet nicht die Möglichkeit vorzeitig aus dem Produkt auszusteigen, außer durch den Verkauf des Produkts entweder (i) über die Börse (sofern das Produkt auf der Börse gehandelt wird) oder (ii) außerbörslich, soweit ein Angebot für ein solches Produkt existiert. Sofern nicht anders in den Ausstiegskosten angegeben (siehe Abschnitt „4. Welche Kosten entstehen?“ oben), werden für eine solche Transaktion keine Gebühren oder Sanktionen von der Emittentin erhoben, jedoch kann eine Ausführungsgebühr von Ihrem Vermittler, falls zutreffend, berechnet werden. Durch den Verkauf des Produkts vor seiner Fälligkeit, erhalten Sie möglicherweise weniger zurück, als wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten hätten.

Börsennotierung	Börse Stuttgart	Kursnotierung	Stücknotiz
Kleinste handelbare Einheit	1 Einheit		

In volatilen und unüblichen Marktsituationen sowie im Fall technischer Fehler/Störungen kann der Kauf und/oder Verkauf des Produkts vorübergehend behindert und/oder ausgesetzt oder überhaupt unmöglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über das Verhalten der Person, die Sie zu dem Produkt berät oder es verkauft, können direkt an diese Person gerichtet werden.

Beschwerden über das Produkt oder das Verhalten des Herstellers dieses Produkts können schriftlich an die folgende Adresse: J.P. Morgan SE, KID complaints, Complaints Management, Taunusturm, Taunustor 1, 60310, Frankfurt am Main, Deutschland sowie per E-Mail an: kontakt.zertifikate@jpmorgan.com gerichtet werden oder über die folgende Webseite: www.jpmorgan-key-information-documents.com erhoben werden.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Zusätzliche Informationen bzgl. des Produkts, insbesondere die Dokumentation für das Emissionsprogramm, etwaige Nachträge dazu und die Produktbedingungen sind jeweils im Einklang mit den maßgeblichen rechtlichen Bestimmungen auf <https://www.jpmorgan-zertifikate.de> veröffentlicht. Diese Dokumente sind außerdem kostenlos über BNP Paribas S.A., Niederlassung Deutschland, Senckenberganlage 19, 60325 Frankfurt am Main, Deutschland erhältlich.

Die in diesem Basisinformationsblatt enthaltenen Informationen stellen keine Empfehlung dar, das Produkt zu kaufen oder verkaufen, und sind kein Ersatz für eine individuelle Beratung durch Ihre Bank oder Ihren Berater.

Das Angebot dieses Produkts wurde nicht auf Basis des U.S. Securities Act von 1933 registriert. Dieses Produkt darf weder direkt noch indirekt in den Vereinigten Staaten von Amerika oder an U.S. Personen angeboten oder verkauft werden. Der Begriff „U.S. Personen“ ist in der auf Basis des U.S. Securities Act von 1933 in seiner geltenden Fassung erlassenen Regulation S definiert.